

# PLAN DE ACTUACIÓN

**ENTIDAD: FUNDACIÓN DE DESARROLLO DE LA COMUNIDAD DE ALBARRACIN**

**C.I.F.: G44198687**

**Nº REGISTRO:**

**EJERCICIO:** 01/01/2026 - 31/12/2026

## **DATOS DE LA ENTIDAD:**

Domicilio: C/ MAGDALENA S/N

Localidad: TRAMACASTILLA

Código Postal: 44112

Provincia: TERUEL

Correo electrónico: fdcomunidaddealbarracin@gmail.com

Teléfono: 978706915

Persona de contacto: ANTONIO SANCHO BARBERA

## 1.- ACTIVIDADES DE LA ENTIDAD

### ACTIVIDAD 1

#### A) Identificación.

Denominación de la actividad	<b>Acondicionamiento planta baja para futuro centro de interpretación de la madera</b>
Tipo de actividad*	Propia
Identificación de la actividad por sectores	Dotación de infraestructura económicas
Lugar desarrollo de la actividad	Orihuela del Tremedal

\* Indicar si se trata de una actividad propia o mercantil

#### Descripción detallada de la actividad prevista.

Es objetivo de esta actividad realizar el acondicionamiento de la planta baja del inmueble de calle Centro n.º 62 y 64 de Orihuela del Tremedal para un futuro centro de interpretación de la madera con el cual desarrollar el patrimonio social de la Comunidad de Albarracín en el ámbito de la riqueza económica y cultural que ha representado en toda la Sierra de Albarracín el patrimonio forestal y su actividad económica.

El presupuesto del proyecto asciende a 351.713,54€, y su financiación depende de la coconcesión de la ayuda FITE que se ha solicitado en la convocatoria del año 2025. y ejecución se realizará durante la anualidad 2026.

#### B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número	Nº horas / año
	Previsto	Previsto
Personal asalariado		
Personal con contrato de servicios	1	1110
Personal voluntario		

La fundación solo cuenta con una persona contratada para los servicios de Secretaria, cuyos gastos se incluyen como comunes.

#### C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número
	Previsto
Personas físicas	1000
Personas jurídicas	

El número de beneficiarios de esta actividad es indeterminado, pudiéndose calcular 1000 personas al pudieran visitar el centro de interpretación. Se desconoce la puesta en marcha del proyecto.

#### D) Objetivos de la actividad.

En número de beneficiarios ha sido detallado en el apartado anterior, y del mismo modo la descripción de la actividad en el ordinal primero. No existen otros indicadores de los mencionados en los epígrafes anteriores.

## ACTIVIDAD 2

### A) Identificación.

Denominación de la actividad	<b>Convenio de Colaboración con el Centro de Estudios de la Comunidad de Albarracín</b>
Tipo de actividad*	Conjunta
Identificación de la actividad por sectores	Cultural
Lugar desarrollo de la actividad	Comarca Sierra de Albarracín (Teruel)

\* Indicar si se trata de una actividad propia o mercantil

### Descripción detallada de la actividad prevista.

Participación en el proyecto cultural para la edición de publicaciones sobre los distintos aspectos históricos, económicos y culturales de la Comunidad de Albarracín que lleva a cabo el Centro de Estudios de la Comunidad de Albarracín.

La cantidad asciende a 3.000 euros.

### B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número	Nº horas / año
	Previsto	Previsto
Personal asalariado		
Personal con contrato de servicios	1	1110
Personal voluntario		

La fundación solo cuenta con una persona contratada para los servicios de Secretaria, cuyos gastos se incluyen como comunes.

### C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número
	Previsto
Personas físicas	1000
Personas jurídicas	

El numero de beneficiarios de esta actividad es indeterminado. Se desconoce la puesta en marcha del Proyecto.

### D) Objetivos de la actividad.

En numero de beneficiarios ha sido detallado en e apartado anterior, y del mismo modo la descripción de la actividad en el ordinal primero. No existen otros indicadores de los mencionad en los epígrafes anteriores.

### ACTIVIDAD 3

#### A) Identificación.

Denominación de la actividad	<b>Modernización pagina web de la Fundación</b>
Tipo de actividad*	Propia
Identificación de la actividad por sectores	cultural
Lugar desarrollo de la actividad	Comunidad de Albarracin (Teruel)

\* Indicar si se trata de una actividad propia o mercantil

#### Descripción detallada de la actividad prevista.

Esta actuación consiste en adecuar y modernizar la pagina web de la Fundación de Desarrollo de la Comunidad de Albarracín para dar visibilidad a la Fundación y cumplir con la ley de administración electrónica.

La cantidad para proyectos asciende a 3.000 euros.

#### B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número	Nº horas / año
	Previsto	Previsto
Personal asalariado		
Personal con contrato de servicios	1	1110
Personal voluntario		

La fundación solo cuenta con una persona contratada para los servicios de Secretaria, cuyos gastos se incluyen como comunes.

#### C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número
	Previsto
Personas físicas	100
Personas jurídicas	

El numero de beneficiarios de esta actividad es indeterminado. Se desconoce la puesta en marcha del Proyecto.

#### D) Objetivos de la actividad.

En numero de beneficiarios ha sido detallado en e apartado anterior, y del mismo modo la descripción de la actividad en el ordinal primero. No existen otros indicadores de los mencionad en los epígrafes anteriores.

#### ACTIVIDAD 4

##### A) Identificación.

Denominación de la actividad	<b>Creación de viviendas para trabajadores en el hostel los Poyales de Rodenas</b>
Tipo de actividad*	Propia
Identificación de la actividad por sectores	Dotación de infraestructura económicas
Lugar desarrollo de la actividad	Rodenas

\* Indicar si se trata de una actividad propia o mercantil

##### Descripción detallada de la actividad prevista.

Proyecto para habilitar el espacio diáfano existente en la planta superior, bajo cubierta del hostel los Poyales de Rodenas para dotar de una infraestructura en la que se puedan establecer viviendas para trabajadores del establecimiento.

La cantidad para proyectos asciende a 40.000,00 euros, que quedan condicionados a la obtención de ayudas o subvenciones para este fin.

##### B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número	Nº horas / año
	Previsto	Previsto
Personal asalariado		
Personal con contrato de servicios	1	1110
Personal voluntario		

La fundación solo cuenta con una persona contratada para los servicios de Secretaria, cuyos gastos se incluyen como comunes.

##### C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número
	Previsto
Personas físicas	4
Personas jurídicas	

El numero de beneficiarios de esta actividad es indeterminado. Se desconoce la puesta en marcha del Proyecto.

##### D) Objetivos de la actividad.

En numero de beneficiarios ha sido detallado en e apartado anterior, y del mismo modo la descripción de la actividad en el ordinal primero. No existen otros indicadores de los mencionad en los epígrafes anteriores.

## ACTIVIDAD 5

### A) Identificación.

Denominación de la actividad	<b>Formación de guías turísticos y promotores de experiencias locales.</b>
Tipo de actividad*	Propia
Identificación de la actividad por sectores	Formación de profesionales
Lugar desarrollo de la actividad	Comunidad de Albaracín

\* Indicar si se trata de una actividad propia o mercantil

### Descripción detallada de la actividad prevista.

Capacitar a personas locales en técnicas de guía turística y promoción de experiencias para garantizar servicios de calidad y personalizados con el fin de fortalecer el tejido empresarial y asociativo vinculado al turismo mediante la formación especializada en gestión, comunicación y atención al cliente y fomentar la creación y dinamización de productos turísticos experienciales.

La cantidad para proyectos asciende a 10.000 euros, que quedan condicionados a la obtención de ayudas para este fin por el grupo de desarrollo local ASIADER.

### B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número	Nº horas / año
	Previsto	Previsto
Personal asalariado		
Personal con contrato de servicios	1	1110
Personal voluntario		

La fundación solo cuenta con una persona contratada para los servicios de Secretaría, cuyos gastos se incluyen como comunes.

### C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

Tipo	Número
	Previsto
Personas físicas	10
Personas jurídicas	

El número de beneficiarios de esta actividad es indeterminado. Se desconoce la puesta en marcha del Proyecto.

### D) Objetivos de la actividad.

En número de beneficiarios ha sido detallado en el apartado anterior, y del mismo modo la descripción de la actividad en el ordinal primero. No existen otros indicadores de los mencionados en los epígrafes anteriores.

## 2.- PREVISIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS A EMPLEAR POR LA ENTIDAD

GASTOS / INVERSIONES	Actividad 1	Actividad 2	Actividad 3	Actividad 4	Actividad 5	Actividad 6	Actividad 7	Actividad 8	Actividad 9	Actividad 10
Gastos por ayudas y otros										
a) Ayudas monetarias										
b) Ayudas no monetarias										
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno										
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación										
Aprovisionamientos										
Gastos de personal	6400,00	6400,00	6400,00	6400,00	6400,00					
Otros gastos de la actividad	351713,54	3000,00	3000,00	40000,00	10000,00					
Amortización del inmovilizado										
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado										
Gastos financieros										
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros										
Diferencias de cambio										
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros										
Impuestos sobre beneficios										
<b>Subtotal gastos</b>	<b>358113,54</b>	<b>9400,00</b>	<b>9400,00</b>	<b>46400,00</b>	<b>16400,00</b>					
Adquisiciones de inmovilizado										

(excepto Bienes Patrimonio Histórico)										
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico										
Cancelación deuda no comercial										
<b>Subtotal inversiones</b>										
<b>TOTAL RECURSOS EMPLEADOS</b>	358113,54	9400,00	9400,00	46400,00	16400,00					



### 3.- PREVISIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS A OBTENER POR LA ENTIDAD

#### 3.1) Previsión de ingresos a obtener por la entidad

INGRESOS	Importe total
Rentas y otros ingresos derivados del patrimonio	15.000,00
Ventas y prestaciones de servicios de las actividades propias	
Ingresos ordinarios de las actividades mercantiles	
Subvenciones del sector público	426.713,54
Aportaciones privadas	
Otros tipos de ingresos	
<b>TOTAL INGRESOS PREVISTOS</b>	<b>456.713,54</b>

#### 3.2) Previsión de otros recursos económicos a obtener por la entidad

OTROS RECURSOS	Importe total
Deudas contraídas	
Otras obligaciones financieras asumidas	
<b>TOTAL OTROS RECURSOS PREVISTOS</b>	